

Siège Social

213, cours Victor Hugo
33323 BEGLES Cedex

Tél. +33 (0)5 56 49 42 65

contact@valorem-energie.com

www.valorem-energie.com

Lieu : Brocas (40) Date : 12 /04/2022

Rédacteur : Thomas Di Franco (Valorem)

Sujet : compte rendu - Comité de suivi N° 2 du Projet de Ferme Agrivoltaïque sur la Commune de Brocas

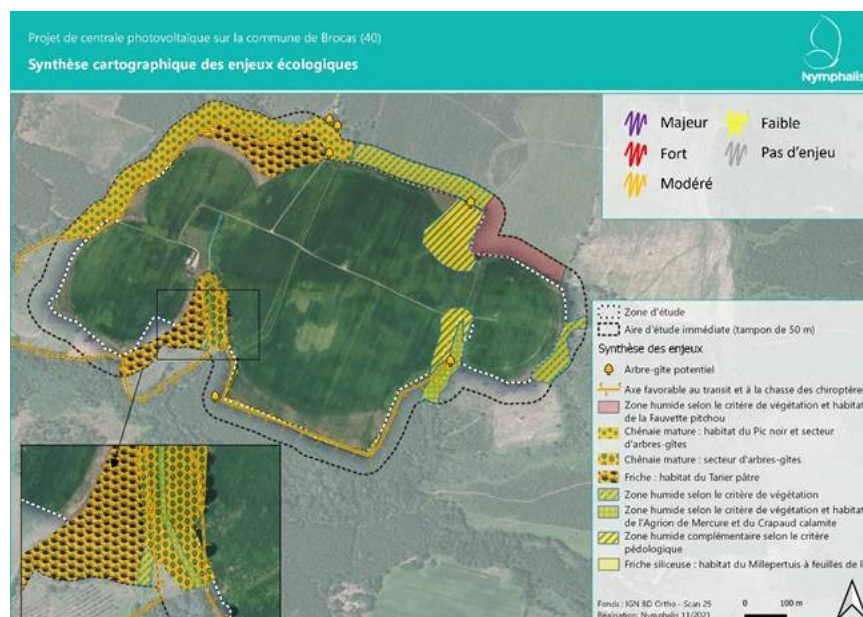
Le Mardi 12 avril dernier s'est tenu le Comité de suivi de la Ferme Agrivoltaïque de Brocas, en présence de trois conseillers municipaux de la ville de Brocas, du propriétaire exploitant, la CACG, la SAFER des Landes, la Chambre d'Agriculture des Landes et Valorem.

Durant cette seconde restitution en séance du projet, il a été question d'environnement, de paysage et d'agriculture.

Les études environnementales :

Les inventaires faunes et flores sur les parcelles qui ont duré une année sont maintenant terminés. Les études n'ont pas décelé d'enjeux environnementaux forts sur l'emprise du projet. Le projet est hors Natura 2000 et hors zone d'intérêt pour la faune et la flore (ZNIEFF).

Néanmoins, les abords des parcelles sont bordés de pins maritimes et de chênes qui peuvent potentiellement abriter des espèces faunistiques et floristiques intéressantes, ainsi que quelques zones humides. L'implantation du projet prendra un soin tout particulier à éviter ces enjeux, où bien à réduire son impact.





L'état initial paysager :

L'étude paysagère n'a mis en avant aucune covisibilité du projet lorsque l'on se situe sur des points remarquables tels que le centre bourg de Brocas ou bien les monuments historiques. La parcelle est entièrement bordée d'arbres et enclavée. Des photomontages seront réalisés plus tard dans le projet pour évaluer l'impact visuel engendré par le projet dans son environnement proche (chemin de randonnée situé à l'ouest des parcelles).

Le volet agricole :

Le propriétaire, la CACG et Valorem ont travaillé de manière importante depuis novembre 2021 afin de construire un projet solide et innovant autour de la culture d'arbustes fruitiers, de framboises et d'asperges en agrivoltaïsme. Des études techniques, agricoles et économiques sont en cours de finalisation pour valider la faisabilité et la pérennité du projet agricole.

En parallèle, des essais culturaux en plein champ et sous ombrage seront réalisés sur les parcelles à partir d'avril 2022.

Le collectif du projet souhaite présenter le projet en juin à la CDPENAF des Landes (Commission départementale de préservation des espaces naturels, agricoles et forestiers).

Financement participatif :

Une collecte participative sur le projet est ouverte sur le portail de financement de Valorem monparcvalorem.com : <https://www.lendosphere.com/les-projets/developpement-du-parc-agrivoltaique-de-brocas-dans>

La prochaine réunion du comité de suivi se tiendra à la fin de l'été, afin de présenter le projet dans son ensemble et préparer le dépôt des demandes d'autorisation.

Merci à tous les participants de leur présence et à la Mairie de Brocas de nous avoir mis à disposition la salle Michel Fourcade pour cet événement.