

Novembre 2021



Depuis quelques temps, VALOREM étudie en étroite relation avec le Conseil Municipal et les acteurs du monde agricole, la possibilité d'implanter une ferme photovoltaïque sur la commune de Brocas. Cette 1ère lettre d'information vous présente les grandes lignes du projet.

VALOREM, QUI SOMMES-NOUS ?

Groupe français indépendant créé en 1994, VALOREM accompagne les territoires dans la valorisation de leur potentiel en énergies renouvelables.

Fort de ses 320 collaborateurs, VALOREM maîtrise toutes les compétences nécessaires au développement, à la construction et à l'exploitation d'installations d'énergies renouvelables: éolien, solaire, hydroélectrique, énergies marines...

Attentif aux attentes du territoire, VALOREM construit les projets en accord avec les élus, les riverains et les services de l'État, dès les phases préliminaires.

LE PROJET AGRIVOLTAÏQUE DE BROCAS

En 2019, un propriétaire/exploitant agricole du Lieu-Dit Lassalle a pris contact avec VALOREM. Son souhait : **faire évoluer ses pratiques vers une agriculture plus vertueuse** et régénérer sa parcelle via un modèle de culture innovant. VALOREM relève alors le défi et propose de s'engager avec lui dans **le développement d'une ferme agrivoltaïque**.

Le conseil municipal a par ailleurs émis une délibération favorable au début de l'été 2021.

→ Chiffres clés du projet

52 hectares
de surface agricole

23 MWC
de puissance maximale

32 GWh
de production annuelle estimée

12 130
tonnes de CO2 évitées*

7 000
foyers alimentés en énergie verte*



*Chiffres RTE / ENEDIS - **Hors chauffage et eau chaude

Nos références dans le photovoltaïque

77 projets en développement → **1,86 GW** de puissance cumulée

19 projets en exploitation ou en construction → **155 MWC** de puissance cumulée

LE SAVIEZ VOUS ?

L'AGRIVOLTAÏSME : est une pratique qui conjugue l'agriculture et les énergies renouvelables.

Sur le projet agrivoltaïque de Brocas plusieurs types de cultures sont envisagées à savoir le maraîchage, baies (framboises, myrtilles, goji etc.), petits arbustes etc. Dans une démarche de co-construction avec le territoire, d'autres propositions pourront être retenues.



Exemple d'implantation pour des baies fruitières





BÂTIR UN PROJET AGRICOLE SOLIDE ET ENGAGÉ



Installation de jeunes agriculteurs



Création de filières locales et rentables



Cultures à haute valeur environnementale



Adaptation de l'irrigation et du machinisme

Parcelle de terrain étudiée



LES ÉTAPES CLÉS DU PROJET

CONCEPTION

2021

Etudes techniques, agricoles et environnementales : complémentarité agrivoltaïque, faune, flore, paysage...

Ateliers participatifs et permanence en Mairie de Brocas

Définition d'une implantation avec les services de l'état et les élus

AUTORISATIONS

2022

Constitution du dossier réglementaire et des pièces justificatives

Demande de permis de construire, délivré par la préfecture

A venir d'ici fin 2021

FINANCEMENT - CONSTRUCTION

2024

Financement de projet, recherche d'un agrégateur pour obtenir un contrat d'achat de l'électricité à long terme (PPA)

Travaux de terrassement, voirie, réseaux, transport et montage des installations

Tests électriques

EXPLOITATION

2025

Mise en service de la centrale pour au moins 30 ans. Suivi de l'entretien et de la maintenance

Mise en place du projet agricole, formation et installation des jeunes agriculteurs. Accompagnement de VALOREM sur toute la durée du projet

Et après 30 ans ?

Démantèlement et remise en état ou renouvellement de bail

UNE VOLONTÉ DE CO-CONSTRUIRE LE PROJET AVEC LE TERRITOIRE

Novembre 2021

→ Mise en place d'un **dispositif de co-construction** avec les parties prenantes

→ Mise en place d'un **Comité de Suivi** avec les acteurs du territoire

→ Application de **clauses d'insertion** sur les chantiers pour favoriser le retour à l'emploi

→ **Informations partagées** avec le territoire à chaque étape via des outils de communication

→ **Possibilité pour les citoyens d'investir dans les projets** à travers le financement participatif, via notre portail : **monparcvalorem.com**



Lettre d'information N°1
Novembre 2021
Commune de Brocas

Directeur de la publication
Communication VALOREM

Vos contacts dédiés
Thomas Di Franco
Chef de Projets

thomas.di-franco@valorem-energie.com
06 24 88 73 57

Agence VALOREM

213, Cours Victor Hugo
33130 Bègles

www.valorem-energie.com




VALOREM
L'ÉNERGIE D'AGIR